



Info "Las Siete Fuentes"



Garantía de sostenibilidad

Tenemos una actitud inflexible cuando se trata de papel y Cyclus es el resultado de nuestro compromiso. Cyclus es papel ecológico de alta calidad hecho 100% de fibra reciclada.

Cyclus está ampliamente certificado: Blue Angel eco-etiqueta, la etiqueta ecológica comunitaria ISO 14001 y EMAS.



ÍNDICE

Intro Proyecto “Las Siete Fuentes”	página 4
Antecedentes: Proyecto Integra	página 6
Programa “La Universidad de la Consciencia”.....	página 8
“Centro Phi Gaia”	página 9
Proyecto “Las Siete Fuentes”	página 10
Filosofía de actuación	página 12
Planteamiento específico	página 14
Proyecto de agricultura y ganadería ecológicas	página 16
Gestión del patrimonio natural y cultural	página 18
Gestión de energías	página 18
Gestión integral del agua	página 19
Gestión de residuos sólidos	página 19
Edificios bioclimáticos	página 20
Construcciones proyectadas	página 22
Terrenos involucrados y sus características.....	página 23
Planos	página 24

Intro Proyecto “Las Siete Fuentes”



El Proyecto de Fundación Phi “Las Siete Fuentes” es probablemente una de las propuestas más innovadoras que pueden plantearse actualmente en Europa, más cuando el devenir de los acontecimientos sociopolíticos confirman día a día la necesidad de planteamientos que reúnan valores de referencia y de integración como los que se dan en este caso.

Fundación Phi es una organización que trabaja en favor de la armonización y el equilibrio cuerpo-mente-espíritu-entorno para el desarrollo integral de la persona. La Filosofía y los Principios Rectores que la inspiran impregnan cada una de sus acciones. Desde estas premisas Fundación Phi ha configurado el Proyecto Integra que reúne, articula y organiza todas las estructuras y recursos que los fundadores de Fundación Phi han promovido a lo largo de sus trayectorias personales. Esta concepción singular de su funcionamiento garantiza un equilibrio armónico entre las empresas y los proyectos que promueve y asegura una coherencia absoluta en sus actividades.

El Proyecto “Las Siete Fuentes” pretende acomodar y albergar una expresión material del Proyecto Integra en un terreno rústico que la fundación posee en la provincia de Cáceres entre las localidades de Hoyos y Acebo. Este se compone de dos partes diferenciadas y totalmente complementarias: Fundación Phi y su Programa “La Universidad de la Consciencia”, y Phi Gaia y su complejo ecoturístico “Centro Phi Gaia”.

El proyecto gira en torno a tres ejes claves: Arquitectura, Medio Ambiente y Actividad Económica Turística.

Para ello requiere de la construcción de distintas edificaciones y equipamientos y hay que destacar la centralidad que tendrá en su ejecución la priorización de un mínimo impacto ambiental y la armonía con el entorno natural en el que estas construcciones se integren. El ahorro y la eficiencia energética, sin renunciar a las aportaciones que las tecnologías más punteras puedan proporcionar, asegurarán una ejecución atenta y una implantación amable.

El desarrollo del proyecto lo realiza Phi Design, estudio de Arquitectura Bioclimática y Ambientalmente consciente, participado por Fundación Phi, contando con la colaboración en el mismo del Grupo de Investigación ABIO-UPM de la Universidad Politécnica de Madrid.

Igualmente, la Fundació Mediambiental de la Comunidad Valenciana, especializada en la recuperación y gestión de aquellos enclaves con una importancia ecológica manifiesta o con un alto valor ambiental, aporta su conocimiento y experiencia al proyecto.

Especial cuidado se pondrá en la protección y potenciación del





patrimonio preexistente, tanto en la flora y fauna propias del lugar como en las antiguas edificaciones que, en la actualidad, se encuentran en un estado de manifiesto deterioro. Se trabaja para armonizar pasado y presente en vistas a construir un futuro respetuoso con el entorno y con la historia.

Se creará un complejo ecoturístico autosostenible que sea punto referencial de la integración limpia, eficiente y no contaminante en el terreno, actuando solamente donde sea imprescindible y cuidando y respetando el entorno natural.

En definitiva, aquello que da valor al proyecto es que se constituya en una manifestación material de los principios y valores en los que Fundación Phi se inspira. Unos principios que permiten al ser humano responsabilizarse plenamente de sus actos, que promueven la solidaridad y la cooperación entre comunidades, que fomentan la paz y la fraternidad entre los seres humanos y el respeto al entorno que habitan.

El Proyecto “Las Siete Fuentes” supone un activo para Extremadura, aportando un valor fundamental en acciones como:

- La contribución al crecimiento de la comarca incorporando un nuevo modelo de desarrollo basado en la gestión y rentabilización eficiente de los recursos naturales y que potencia un modelo de actividad que representa un turismo alternativo, segmentado, selectivo, sostenible y de calidad.
- Introducción de elementos de innovación tanto en la manera de gestionar el entorno, como en la gestión de los recursos naturales (censo, conservación y fijación de especies, gestión del agua, generación de energía, sostenibilidad, etc.).
- La creación de las bases para experimentar y para transferir los elementos innovadores del proyecto a otras zonas de Extremadura, especialmente en gestión de los recursos naturales, tratamiento de agua, agricultura bioclimática y energía; y se innova con un modelo de desarrollo para la comarca.
- La creación de un modelo de referencia a nivel nacional e internacional, de manera que pase a ser un foco de interés y atracción para las instituciones académicas nacionales e internacionales, así como para personas expertas y especialistas en los ámbitos referidos.
- Mejora de la imagen de la comarca y de Extremadura en su conjunto, por las conexiones e implicaciones en este proyecto de instituciones y profesionales del ámbito universitario, científico, de investigación y del pensamiento tanto nacionales como internacionales.

Antecedentes: Proyecto Integra



Ideado por el Presidente Fundador como resultado de toda su trayectoria personal, Proyecto Integra es un esquema conceptual que nos permite comprender una nueva filosofía de vida, en la que conviven de forma integrada distintas realidades:

- Fundación Phi
- Universidad de la Consciencia:
 - Congresos
 - Seminarios
 - Módulos
 - Talleres
 - Conferencias
 - Charlas
 - Mesas Redondas
 - Encuentros
 - Debates
- Espaciophi
- Método Phi: Proceso Introspectivo de Conocimiento Propio
- Yoga y Meditación

En este proyecto, Fundación Phi actúa como un instrumento aglutinador, como una plataforma en la que dar cabida al altruismo, la filantropía y la generosidad, como un espacio de enseñanza e investigación en el que desarrollar el autoconocimiento, el crecimiento personal, el yoga y la meditación.

Fundación Phi nace, por lo tanto, como una solución jurídica que actúa como receptáculo de las distintas realidades consecuencia de una vida intrépida y generosa. Posteriormente resulta ser el marco ideal para acoger proyectos empresariales ya existentes con un enfoque afín al objeto fundacional. Estas empresas participadas por la funda-

ción, **Espaciophi**, nacidas antes que la fundación pero con una sensibilidad similar, tienen una motivación más allá de la mera búsqueda de beneficios económicos. Son todas ellas empresas que se identifican con lo que autores del momento denominan **empresa 3.0**, concepto que se explica a continuación:

- Es una comunidad empresarial, una comunidad humana de intereses que lleva la sostenibilidad en su ADN y la aplica de forma integral en todos sus ámbitos de decisión.
- Tiene como finalidad la satisfacción de necesidades racionales de productos y servicios para la sociedad.
- Aspira a obtener un beneficio suficiente para continuar contribuyendo al desarrollo social.
- Procura la lícita compensación de capital, trabajo y conocimiento (talento), como una unidad integrada de pensamiento y de acción.
- Está profundamente comprometida con un desarrollo armónico del planeta y de la humanidad.
- Actúa desde la plena libertad responsable.
- Contribuye a la riqueza y al bien común y no consume, en ningún ámbito, más recursos de los que genera.
- Actúa en el libre mercado de forma absolutamente transparente, ética y responsable.
- No se dedica a actividades especulativas en ningún caso ni siquiera de forma marginal.
- Muestra un comportamiento solidario y responsable para con el resto de la sociedad y para con el medio ambiente.
- Busca un progreso que equilibre el crecimiento con la distribución de la riqueza.
- Desde su propia actuación influye y promueve la sostenibilidad de los sistemas con los que se relaciona.

Las empresas agrupadas en Espaciophi llevan a cabo actividades muy diversas pero siempre alineadas con los principios rectores que Fundación Phi promueve.

Phi Gaia es una empresa creada específicamente para desarrollar el Proyecto "Las Siete Fuentes". A través del "Centro Phi Gaia" y su Complejo ecoturístico, Phi Gaia pone el énfasis en la gestión limpia y eficiente de energías, el tratamiento de residuos, la conservación de patrimonio natural y cultural, y el desarrollo de la consciencia ecológica.

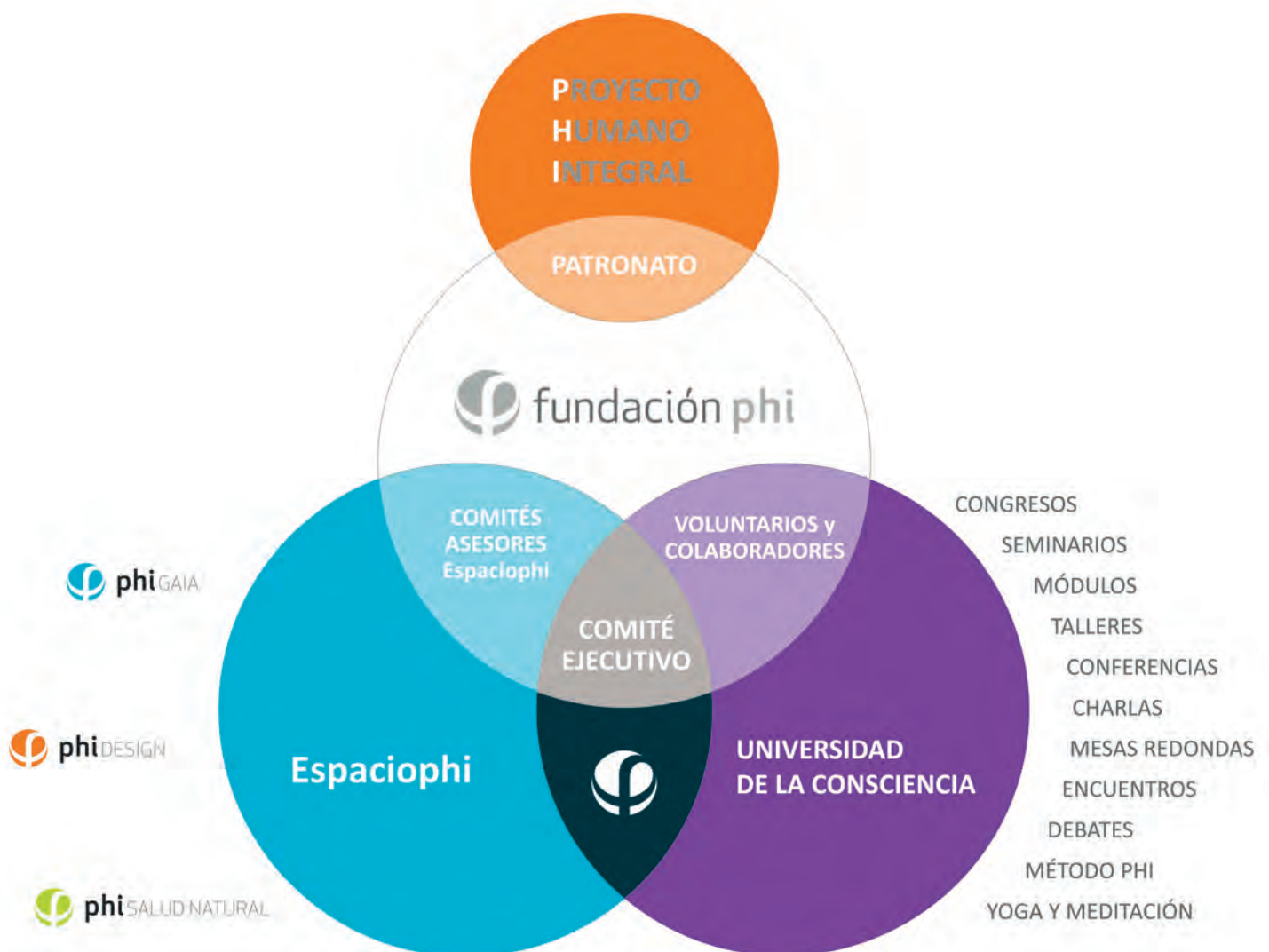
Phi Design es un estudio de Arquitectura Bioclimática y Ambientalmente Consciente que, basándose en la premisa de la sostenibilidad, trabaja en elaborar estrategias bioclimáticas con las que crear viviendas, locales y diferentes espacios vivos y útiles, con la mirada puesta en un futuro más sostenible y mejor para todos.

Phi Salud Natural es una empresa con una larga trayectoria en los campos de la psicología, la medicina natural y tradicional y la educación, que ofrece a través de sus servicios un proyecto de salud holística, educación adaptada y desarrollo integral.



DIAGRAMA CONCEPTUAL

PROYECTO INTEGRAL



Programa

“La Universidad de la Consciencia”



Fundación Phi trabaja en el desarrollo de un programa de actuación con vocación de permanencia denominado “Universidad de la Consciencia” (UC). Un programa cuyo objetivo es generar un espacio de enseñanza e investigación en el que dar cabida a la reflexión, el análisis de nuevas ideas, el diálogo y el crecimiento; un espacio de estudio, difusión y aprendizaje, donde pensadores, profesores, creadores de opinión y personas de referencia en el mundo hallen un lugar en el que compartir conocimiento, inquietudes y experiencias. Se organizarán actividades, en diversos campos del conocimiento como:

- Humanidades
- Cultura y arte
- Alianza de culturas
- Nuevos paradigmas
- Diálogo interreligioso e interconfesional
- Espiritualidad
- Ciencias medioambientales
- Arquitectura bioclimática y ambientalmente consciente
- Energías renovables, gestión de residuos, etc.
- I+D+i
- Salud holística
- Nueva economía

El Programa de Fundación Phi “Universidad de la Consciencia” (UC) es probablemente una de las propuestas más innovadoras que puedan plantearse actualmente en Europa, dado que los acontecimientos sociopolíticos confirman, día a día, la necesidad de nuevos planteamiento que reúnan valores de referencia y de integración como los que se dan en este proyecto.

Desde la UC nace el Forum UC, con vocación de ser un nuevo espacio de encuentro, espacio que aúna cultura y conocimiento. Un ámbito inspirador que genera un entorno favorable para el desarrollo del talento y la dinamización de nuevas ideas.

Además, la UC está dotada de seis Unidades Académicas representadas en seis Escuelas Phi (EPHI) que ofrecen programas de estudios, formación o formación para la investigación y la puesta en práctica de los conocimientos adquiridos: Escuela Phi Medioambiental, Escuela Phi Espaciophi, Escuela Phi de Yoga Vedanta y Meditación, Escuela Phi de Nutrición, Cocina Vegetariana y Cocina Biológica, Escuela Phi de Técnicas Manuales y Creativas y Oficios Tradicionales y Escuela Phi de Solidaridad.

Se plantean áreas originales de I+D+i y Estudio en los ámbitos de la ciencia, la tecnología, la arquitectura, la ingeniería, la medicina, la cultura, las ciencias sociales y humanas o la educación.

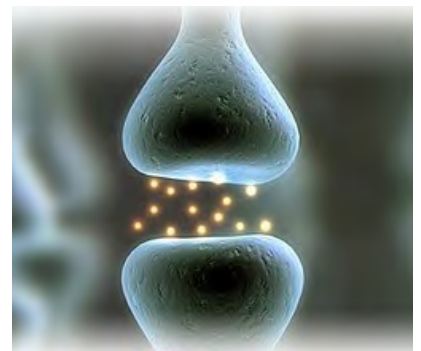
Y por último, la UC cuenta con un Programa de Comunicación y Servicio Editorial que persigue cuatro objetivos: difundir la actividad y contenidos, divulgar la experiencia científica desarrollada en las escuelas, facilitar el acceso a los contenidos y estrechar la colaboración con otras universidades, instituciones públicas y editoriales privadas.



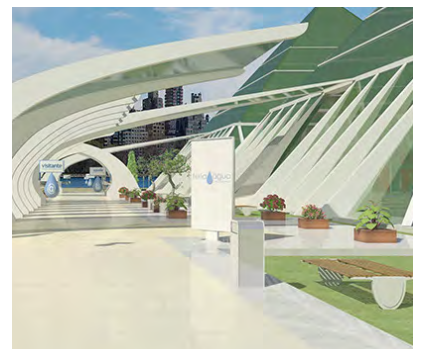
Un espacio para la enseñanza y la investigación



Crecimiento integral



Buscando elevar el nivel de consciencia



Un foro para el conocimiento humano

“Centro Phi Gaia”



Entre las actividades de Phi Gaia, destaca la promoción y gestión del “Centro Phi Gaia”. Un centro en el que el objetivo principal es garantizar un flujo estable de visitantes durante todo el año basado en una oferta de turismo complementario, ocio y formación en torno a la cultura y la conciencia al alcance de todos.

El cometido del centro es, principalmente, concentrar la infraestructura y los servicios comunes que contempla el Programa de la “Universidad de la Consciencia”, siendo sus actividades diversas y encaminadas a dar un soporte empresarial y organizacional al mencionado programa.

Dichas actividades son:

- Promoción y gestión de servicios eco turísticos, de hospedaje, restaurante, tienda, lavandería y gestión de instalaciones bioclimáticas
- Agricultura y ganadería ecológicas
- Gestión eficiente de agua y residuos
- Gestión eficiente de energías renovables
- Actividades complementarias
- Conservación de bosques, especies autóctonas y creación de micro-reservas florales
- Consultoría y servicios

Los colectivos a los que va dirigida la actividad del “Centro Phi Gaia” son fundamentalmente:

- Turismo Rural y Turismo Ecológico
- Turismo Específico
- Estudiantes
- Comunidades científicas
- Investigadores
- Escritores y pensadores
- Personas que busquen un espacio de retiro y recogimiento
- Personas que aspiren a una mayor realización personal y espiritual



Proyecto “Las Siete Fuentes”



El Proyecto “Las Siete Fuentes” promueve una serie de actuaciones innovadoras, medioambientales y de formación y encuentro, orientadas a la generación de actividad económica y el desarrollo del entorno. Este proyecto se llevará a cabo en las cuarenta hectáreas, de alto valor y riqueza ecológica y medioambiental, que Fundación Phi y Phi Gaia poseen en los términos de Hoyos y Acebo. Cuarenta hectáreas que no solo pretenden ponerse en valor sino que, desde la perspectiva del desarrollo sostenible, servirán de base para generar riqueza y dinamismo en la zona.





El proyecto gira en torno a tres ejes clave que están interrelacionados y que han sido concebidos desde una perspectiva innovadora:

- El **medioambiental**, determinado por la puesta en valor del espacio natural, la conservación de las especies, la investigación en materia de residuos, el uso eficiente del agua, los sistemas de reciclaje, la producción de energía y la producción ecológica.
- El **arquitectónico**, determinado por la construcción de una serie de edificios completamente integrados en el entorno y en los que se incorporarán las últimas tecnologías en construcción bioclimática y sostenible.
- El de la **actividad económica turística**, determinado por la atracción a la zona de un nuevo y variado perfil de personas y una actuación segmentada de turismo más especializado y menos estacionario.

El conjunto del proyecto se enmarca en un nuevo modelo de desarrollo que conlleva la conservación del patrimonio natural del entorno, pone en valor el mismo para generar actividad económica y utiliza las potencialidades que ofrecen la ciencia y la innovación en los campos arquitectónico, medioambiental, energético y agrícola. Asimismo, se desarrollan actividades formativas, encuentros y eventos que atraerán un nuevo y heterogéneo perfil de personas relacionadas con los ámbitos descritos anteriormente.

Para ello se prevé crear una infraestructura que dé soporte a la labor que desarrolla Fundación Phi, a su actividad filantrópica, cultural, de investigación y de formación: la "Universidad de la Consciencia"; y como complemento a lo anterior, un complejo ecoturístico sostenible gestionado por Phi Gaia: el "Centro Phi Gaia", que permita dar a conocer el conjunto, sus novedosas infraestructuras y su filosofía de funcionamiento ecosostenible además del entorno en el que está ubicado.

Zahurdón Acebo



Antiguos corrales



Zahurdón Hoyos

Antiguo monasterio



Filosofía de actuación



Todo lo anterior se plantea sobre la base de los siguientes **principios:**

- Fomento del empleo y dinamismo en la zona.
- Minimización del impacto visual.
- Cierre de los ciclos de nutrientes: depuración y reutilización de aguas; compostaje y reutilización de la materia orgánica generada.
- Utilización de sistemas y técnicas constructivas bioclimáticas y sostenibles que precisen la menor demanda energética posible.
- Utilización de materiales sostenibles, principalmente madera autóctona certificada.
- Aprovechamiento de energías renovables y de los recursos naturales: sol, viento, agua, etc.
- Estudio de las soluciones energéticas más eficientes.
- Red energética eléctrica: se propone una red energética que conecte todos los edificios aprovechando recursos energéticos del lugar como biomasa, eólica, minihidráulica, solar fotovoltaica, cogeneración, etc.
- Red energética térmica: se propone una red energética que aproveche el calor del sol, el del cogenerador, etc.
- Una red energética global que cubra todas las necesidades del conjunto, convirtiéndolo en “un conjunto de emisiones cero”.
- Preservación del medio ambiente y recuperación de especies.
- Protección del patrimonio histórico propio.

El proyecto se centra en crear un modelo de complejo ecoturístico (“Centro Phi Gaia”) asociado a un centro de educación y desarrollo (“Universidad de la Consciencia”), que sea autosuficiente desde el punto de vista energético, alimentario y de gestión integral del agua y de los residuos y que esté basado en una concepción totalmente bioclimática, ecológica y sostenible fundamentada en la aplicación de cuatro principios básicos: reducir-reutilizar-reciclar-recuperar.

Energías limpias, granja y agricultura ecológica, protección medioambiental sobre la base de unos fuertes cimientos de cultura, naturaleza y consciencia.

En definitiva, un activo fomento del entorno natural en un ejercicio por recuperar una forma de vida armoniosa y valiosa, en un ecosistema que cuente con las más modernas tecnologías.





Planteamiento específico



El objetivo es la creación de un espacio autosostenible, con el mínimo impacto ambiental, que sea un referente para visitar, una mirada a un futuro más armonioso y mejor para todos. En definitiva, una nueva forma de vivir más solidaria con el medio ambiente.

Por ello, cabe destacar la importancia fundamental en este proyecto de la **protección del medio ambiente** a través de la conservación de la biodiversidad y los espacios naturales. Desde el principio se cuenta con la colaboración de expertos en las diversas áreas, como la Fundació Mediambiental.

Se trata de un Complejo Educativo y Ecoturístico que permitirá dar a conocer sus infraestructuras y filosofía de funcionamiento así como su entorno, promocionando el acceso a la gran belleza de la comarca.

Para conseguir el objetivo descrito, se plantea crear la infraestructura necesaria mediante la **construcción de edificios bioclimáticos y autosuficientes** para:

- Alojamiento de los visitantes y personal
- Centro de seminarios, talleres, conferencias, biblioteca
- Restaurante y lavandería común
- Sala de meditación
- Sede Fundación Phi

Para todo ello se prevé que, en las distintas edificaciones, se utilicen diferentes técnicas de arquitectura bioclimática y materiales ecológicos, de forma que se convierta en un referente internacional para visitar casos prácticos y en funcionamiento.

A este respecto, destaca la participación del Grupo de Investigación ABIO-UPM de la Universidad Politécnica de Madrid. Dicho grupo participa como asesor en todas y cada una de las partes del proyecto arquitectónico y urbanístico. Igualmente, se cuenta con la colaboración de Mariano Bueno como pionero, gran divulgador y experto en la Bio-construcción, la Agricultura Ecológica y la Geobiología.

El proyecto pretende convertirse en un referente en la **gestión inteligente y sostenible de residuos, agua y energía**,



utilizando una variedad de tecnologías que puedan ser mostradas a los visitantes. Todo ello estará encaminado a atraer personas de todas partes que contribuyan, con su aportación, no solo a la economía del complejo sino también a la economía y desarrollo local y comarcal.

Todo el conjunto incluye también una estructura de **producción agrícola y ganadera** con un enfoque ecológico, en un intento de recuperación de los sistemas de antaño basados en el policultivo, la cría de animales en libertad y la gestión eficiente de la tierra y el agua, mediante la gestión sostenible de dichos recursos básicos. Una estructura productiva concebida y gestionada con el propósito de autoabastecer al centro.

Asimismo, se prevé la creación de diversas **actividades complementarias**:

- Creación de rutas de senderismo y actividades interpretativas para mostrar a los visitantes los valores naturales, históricos y culturales de la zona.
- Itinerarios demostrativos de las instalaciones de gestión energética, saneamientos y residuos, y de la gestión del ciclo integral del agua así como de los distintos tipos de edificaciones bioclimáticas y sostenibles.

- Itinerarios demostrativos de las actividades y procesos de agricultura y ganadería ecológica, así como la reforestación realizada con especies autóctonas.

En este sentido, el complejo pretende erigirse en un punto de información turística de toda la zona, promoviendo el turismo rural y cultural en la comarca, fomentando las visitas culturales para conocer el patrimonio monumental de la misma. Para ello se organizarán visitas guiadas por diferentes rutas turísticas de la comarca contando con la infraestructura de servicios existente.

Proyecto de agricultura y ganadería ecológicas



Los terrenos destinados a cultivos (huerta y frutales) corresponden a los bancales que, por la pendiente y calidad de la tierra, tienen una mejor aptitud para la producción agrícola. Estos terrenos se dedicarán a la producción ecológica de frutas y verduras.

Se plantea la plantación y cultivo de especies agrícolas de variedades locales así como la búsqueda y recuperación de semillas locales. Para todo ello, se dedicará una superficie de terreno de unas 5 Ha aproximadamente.

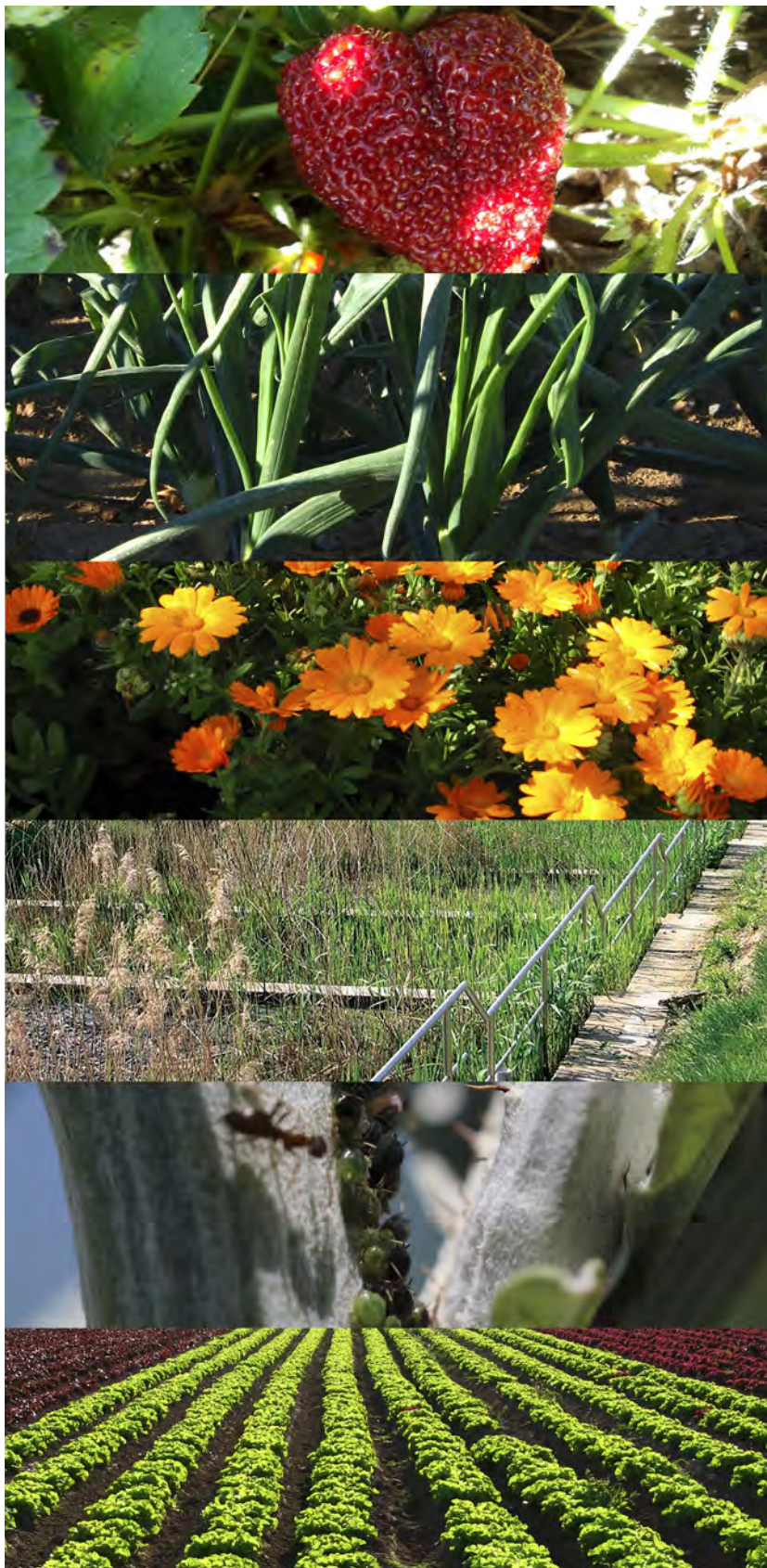
Con el objetivo de causar el menor impacto sobre el medio, se van a respetar los bancales existentes desde tiempos inmemoriales. Se procederá únicamente al desbroce de la vegetación y a la creación de caminos que permitan el acceso de la maquinaria necesaria a los distintos bancales. Igualmente, se procederá a la reconstrucción de los ribazos caídos así como a la extracción de las piedras grandes de los mismos.

La actuación en el resto del terreno será mínima, respetando la vegetación existente, con la idea de mantener y potenciar la biodiversidad así como de mantener una cobertura vegetal que minimice los procesos erosivos y favorezca la infiltración del agua de lluvia.

El cultivo de la finca se realizará por medio de las técnicas y métodos de la agricultura ecológica, entre otros:

- Fertilización con materia orgánica reciclada (compost) cerrando los ciclos de nutrientes
- No utilización de productos químicos
- Potenciación de la biodiversidad natural y la de los propios cultivos
- Asociación y rotación de especies

Plantación y cultivo de especies agrícolas de variedades autóctonas. Búsqueda y recuperación de semillas locales.





Tanto los frutales como las hortalizas se regarán por riego localizado (goteo). Este sistema permite un aprovechamiento máximo del agua y la ausencia de pérdidas en su distribución a los distintos bancales.

Para la recogida y almacenamiento del agua se plantea la creación de pequeños estanques naturalizados, adaptados a los bancales y a la orografía del terreno a lo largo del regato, respetando en todo momento la servidumbre de paso preceptiva.

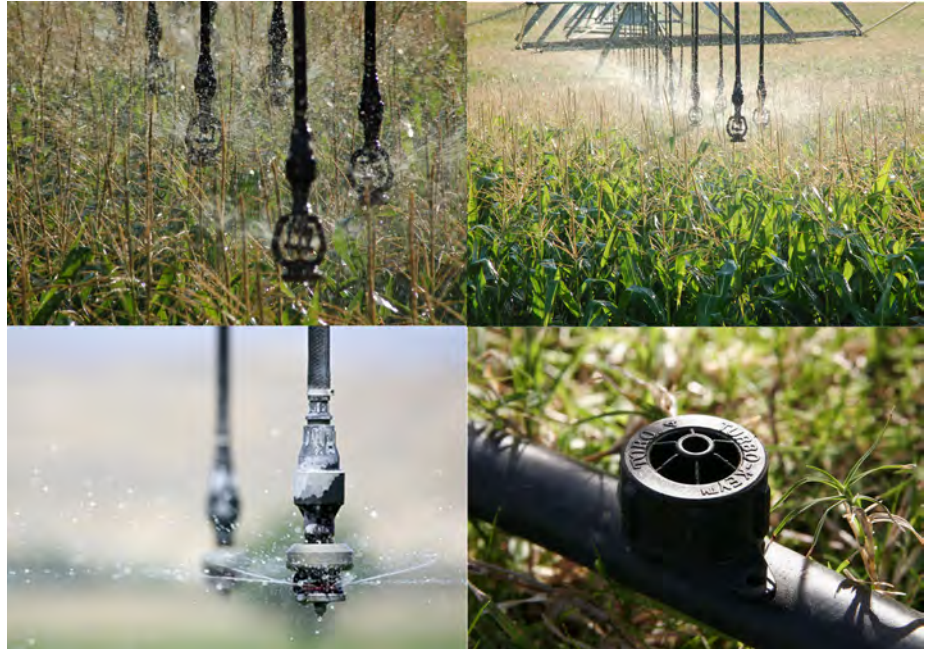
Este sistema de pequeños estanques nos permitiría integrarlos en el medio de forma armoniosa evitando, también, el impacto visual en el paisaje que tendría el realizar una única balsa de la misma capacidad. Los estanques permitirán distribuir el agua a las zonas de cultivo.

Actividades:

- Gestión de cultivos ecológicos y recuperación de variedades locales.
- Gestión de una granja ecológica que fomente un tratamiento responsable y en libertad de los animales: explotación apícola y cría de gallinas autóctonas, entre otras.

Instalaciones

- Nave para la maquinaria agrícola
- Nave para almacenamiento, limpieza y acondicionamiento de la fruta y la verdura así como para los procesos de preparación de productos elaborados
- Establo para caballerías y granja de animales
- Invernadero
- Taller de mantenimiento, almacén y vivero



Un uso inteligente del agua al servicio de todos

Infraestructuras óptimas y suficientes



Gestión del patrimonio natural y cultural



Paralelamente, se plantea una serie de actuaciones encaminadas a la protección, recuperación y fortalecimiento del entorno natural de la zona, tales como:

- Creación y gestión de microrreservas de flora autóctona.
- Reforestación mediante la utilización de especies autóctonas y recuperación del tejo, roble, castaño, encina, entre otras.
- Creación y protección de espacios que favorezcan la nidificación de aves, como la instalación de cajas nido para diferentes especies.
- Observación, identificación y protección de especies faunísticas salvajes autóctonas.
- Respetar y contribuir al incremento de la biodiversidad de la zona.
- Recuperación de balsas, pozas, etc. como puntos de agua para favorecer la recuperación de anfibios y otras especies acuáticas de interés.
- Recuperación y conservación del patrimonio histórico: monasterio, zahurdones, corrales, era, alberca, etc.



Patrimonio natural y cultural

Gestión de energías

Todas las energías que se utilicen en el proyecto serán de origen renovable.

- Solar: aprovechamiento de la energía solar tanto térmica como fotovoltaica.
- Eólica: aprovechamiento, mediante pequeños aerogeneradores, de la energía producida por el viento.
- Minihidráulica: aprovechamiento del desnivel del terreno para conseguir energía mediante la acumulación de agua en las zonas altas del mismo.
- Cogeneración: a partir de la producción de biogás o del aprovechamiento de la biomasa, conseguir energía eléctrica y térmica que contribuyan a cubrir la demanda del conjunto.



Aprovechamiento de los recursos naturales

La más moderna tecnología al servicio de la vida

Gestión integral del agua



Todo el proceso de gestión y reutilización del agua se realiza en favor de aprovechar al máximo este vital recurso.

Las principales estrategias para la gestión del agua son las siguientes:

- Aprovechamiento de las aguas pluviales mediante captación, almacenaje y potabilización para usos alimentarios.
- Captación y almacenaje integrado en el entorno de las aguas superficiales respetando los caudales ecológicos.
- Reutilización de aguas residuales (grises y negras) mediante:
 - Sistemas biológicos aerobios
 - Sistemas de depuración biológicos anaerobios
 - Filtros verdes
- Reducción del consumo mediante:
 - Optimización de sistemas de riego (goteo)
 - Empleo de sanitarios más eficaces
 - Uso de atomizadores de alta eficacia u otros



Agua. Aprovechando al máximo un recurso vital

Todo ello con el fin de que estas instalaciones constituyan un muestrario operativo y visitable de las diferentes técnicas en el campo del tratamiento y reutilización de las aguas residuales.

Los procesos de potabilización serán ecológicos, como filtros de carbón activados, osmosis inversa o ultravioletas.

Estos sistemas permitirán y asegurarán que el conjunto no precise en ningún momento estar conectado a las redes generales de suministro y evacuación, reforzando así la filosofía de actuación de ser un conjunto auto-sostenible.

Gestión de residuos sólidos

La gestión de los residuos se realizará siguiendo los parámetros: reducir-reutilizar-reciclar-recuperar.

Reducir el consumo de elementos mediante el uso eficiente, evitando elementos problemáticos como plásticos.

Reutilizar priorizando el empleo de productos o elementos de ciclo largo que puedan ser reutilizados (madera, vidrio, textil, etc.) frente a los de ciclo corto (plásticos, productos de usar y tirar, etc.).

Reciclar mediante compostaje de todos los restos de materia orgánica para su posterior empleo como fertilizantes, cerrando así el ciclo de nutrientes.

Recuperar el material de desecho como un recurso para ser explotado, en vez de simplemente como un problema que hay que eliminar.

Se realizará la recogida y clasificación selectiva de aquellos elementos fuera de uso, para su posterior entrega a gestores de residuos autorizados.

Edificios bioclimáticos



La arquitectura bioclimática se adapta a las condiciones climáticas del lugar donde se construyen los edificios, aprovecha los recursos naturales locales y aplica técnicas energéticas con el fin de conseguir un acondicionamiento natural de la temperatura y la humedad. Basada en la arquitectura popular, se ha enriquecido con la tecnología para resolver las necesidades energéticas actuales de los edificios reduciendo su impacto medioambiental. Un edificio diseñado siguiendo criterios bioclimáticos mantiene la temperatura ideal de noche y de día en las diferentes estaciones del año.



La arquitectura bioclimática diseña globalmente los edificios jugando con la ubicación, la orientación, la luz natural, el recorrido del sol, las corrientes de aire, la orografía del terreno, los materiales de construcción, etc. Utiliza elementos arquitectónicos aplicando estos aspectos a la distribución del espacio, la apertura y orientación de luces y vistas, galerías de ventilación controlada, etc. Los sistemas de captación de energía solar pasiva deben ser predominantes para maximizar el ahorro energético.



Fachadas vegetales en un ejercicio de integración

Los materiales que se utilizan en arquitectura bioclimática deben ser respetuosos con el entorno, preservar la salud de las personas que los utilizan y de los moradores de las viviendas.



Vivienda bioclimática

La máxima eficiencia energética pasiva se consigue mediante la aplicación del mayor número de factores como:

- Emplazamiento idóneo
- Muros invertidos
- Edificio compacto
- Aleros adecuados al norte y al sur
- Cubierta de vegetación caduca
- Orientación sur
- Galerías de ventilación controlada
- Aislamientos que permitan la respiración de la casa
- Sistemas de captación de luz natural
- Protección contra vientos
- Aprovechamiento de sistemas generadores de calor pasivos
- Utilización de persianas y toldos
- Sistemas evaporativos de refrigeración



Belleza en la mimetización con el entorno



Los edificios se proyectarán siguiendo criterios bioclimáticos que permitirán:

- El aprovechamiento de la orientación del sol.
- La protección térmica y la integración paisajística de los edificios mediante elementos vegetales tanto en cubiertas como en paramentos verticales.
- La utilización inteligente de aislamientos ecológicos.
- El aprovechamiento de las corrientes naturales del aire.
- Mejoras en la iluminación natural interior.
- La limitación de las pérdidas energéticas del edificio, orientando y diseñando adecuadamente la forma del edificio, organizando los espacios interiores.
- La optimización de las aportaciones solares, lumínicas y térmicas, mediante superficies acristaladas y la utilización de sistemas pasivos para la captación de la energía solar.

Todos estos sistemas permiten dar soluciones energéticas eficientes a los edificios y evitan la utilización de energía innecesaria para dotar a los mismos de condiciones climáticas adecuadas para el desarrollo de las actividades previstas en cada uno de ellos. El objetivo es que las edificaciones en conjunto sean, en el mayor grado posible, independientes energéticamente de la red general.

Las soluciones arquitectónicas previstas utilizarán materiales adecuados para evitar largos y costosos transportes y para fomentar el uso de la reutilización y el reciclado. Se utilizarán materiales constructivos que requieran poca energía en su transformación o para su fabricación. Serán aquellos que, en su fabricación, se garantice un menor coste para el medio ambiente, tales como maderas certificadas de producción ecológica o piedras del propio terreno, por ejemplo.

Para el aislamiento acústico y térmico, se utilizarán aislantes ecológicos como el corcho, madera o celulosa reciclada. Se priorizarán los ciclos completos de materiales, promoviendo la reutilización y el reciclaje de los mismos.

A la vez se tratarán las fachadas de los edificios de manera que su aspecto esté totalmente integrado en el paisaje. Las piedras del lugar, la madera, las cubiertas y fachadas vegetales, conformarán unos edificios altamente mimetizados con el entorno.

Se fomenta en todo el conjunto el mínimo uso de material y el máximo uso de energías renovables, lo que redundará en un menor consumo de recursos, tanto en la construcción como durante su vida útil.



Edificios semisoterrados. Distintas técnicas con un mismo objetivo.



Utilización de elementos vegetales para mejora del aislamiento



Construcciones proyectadas

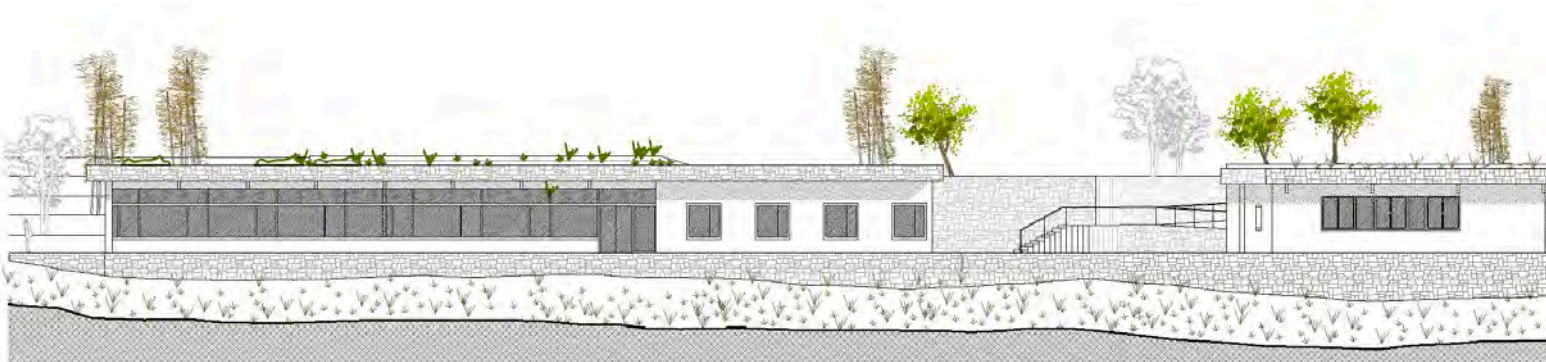


Se ha concretado un número determinado de construcciones necesarias para el proyecto con la definición de las características precisadas para el mismo.

Se plantea la utilización de diferentes técnicas constructivas, la utilización de diferentes materiales y tipos de fachadas con el objeto de enriquecer el complejo e incrementar su atractivo y efecto demostrativo.



NUMERACIÓN	NOMBRE DEL EDIFICIO	CONSTRUIDA	PLANTAS	ALTURA
F01	Sede Fundación	1056,03 m ²	2	6,95 m
		Baja		
		Primera		
F02	Alojamiento	204,40 m ²	1	5,45 m
F03	Escuela	627,65 m ²	1	4,95 m
F04	Sala de Meditación	546,87 m ²	1	6,00 m
G01	Comedor - Lavandería	846,95 m ²	2	
		Sótano		
		Baja		
G02	Hotel + Recepción	1604,80 m ²	2	6,95 m
		Baja		
		Primera		
G03	Alojamientos 1	479,61 m ²	2	6,95 m
		Baja		
		Primera		
G04	Alojamientos 2	1543,18 m ²	2	
		Baja		
		Primera		
TOTAL		6909,49 m²		



Terrenos involucrados y sus características



En el presente proyecto se encuentran involucrados distintos terrenos ubicados en los municipios de Hoyos y de Acebo de la provincia de Cáceres, en Extremadura.

Para facilitar la referencia a los mismos, hemos establecido una diferenciación en la nomenclatura utilizada para identificarlos. Así, distinguimos:

a) Terreno Principal: llamamos así al terreno conformado por distintas parcelas que lindan entre sí. Concretamente, los terrenos conocidos como Revolcobo y Las Siete Fuentes.

b) Terreno Accesorio: denominamos de este modo al conjunto de parcelas que conforman el terreno que no linda con el llamado Principal. Concretamente, el terreno conocido como Castañar.

Aunque los elementos principales que conforman el proyecto irán ubicados en el Terreno Principal, tanto en este como en el Terreno Accesorio se prevé desarrollar acciones complementarias, destinadas a potenciar su biodiversidad y a mejorar su calidad ambiental.

MUNICIPIO	POLÍGONO	PARCELA	NOMBRE	SUPERFICIE (Ha)	SUPERFICIE (m ²)
ACEBO	11	179	REVOLCOBO	11,686	116.861
ACEBO	11	10	REVOLCOBO	0,525	5.252
TOTAL PARCELAS UBICACIÓN EDIFICIOS				12,211	122.113
HOYOS	10	7	REVOLCOBO	4,368	43.680
HOYOS	10	8	REVOLCOBO	0,112	1.128
ACEBO	11	178	SIETE FUENTES	7,138	71.383
ACEBO	11	9	SIETE FUENTES	0,472	4.723
ACEBO	11	177	SIETE FUENTES	1,093	10.938
ACEBO	11	8	SIETE FUENTES	0,517	5.172
ACEBO	10	14	SIETE FUENTES	4,860	48.603
ACEBO	10	16	SIETE FUENTES	0,564	5.642
TOTAL PARCELAS RURAL				19,014	191.269
TOTAL TERRENO PRINCIPAL				31,338	313.382
HOYOS	11	211	CASTAÑAR	0,308	3.082
HOYOS	11	176	CASTAÑAR	5,700	57.000
HOYOS	11	166	CASTAÑAR	0,131	1.312
TOTAL CASTAÑAR				6,139	61.394
TOTAL TERRENO ACCESORIO				6,139	61.394
TOTAL PROPIEDAD				37,47	374.776





Planos

- P01 Plano de Situación
- P02 Plano General del Terreno Principal-Parcelas
- P03 Plano General del Terreno Accesorio-Parcelas
- P04 Plano de detalle del Terreno Principal-Construcciones
- P05 Fotografía aérea del Terreno Principal



CONTACTO:

Te atenderemos personalmente en:

C/ El Cid, 10 bajo
CP 46530 Puçol, Valencia
Tel: 00 34 961424784
Fax: 00 34 961424301
administracion@fundacionphi.org

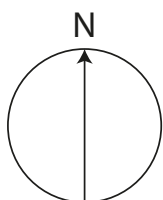
Si deseas colaborar puedes hacerlo a través de la página web www.fundacionphi.org

www.fundacionphi.org



Municipio de Acebo

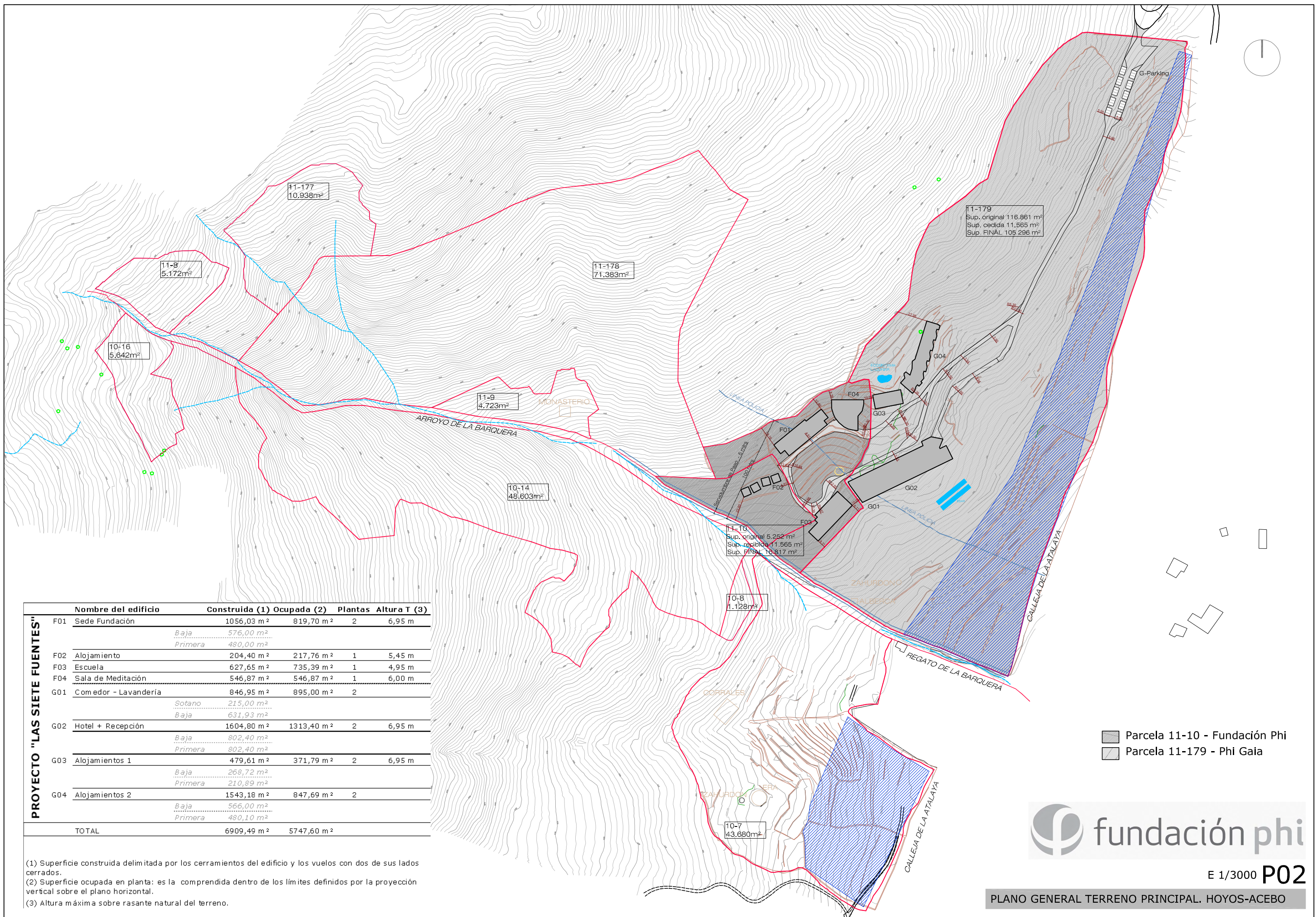
Municipio de Hoyos



fundación phi

S/E P01

PLANO DE SITUACIÓN. TERRENO PRINCIPAL



PROYECTO "LAS SIETE FUENTES"

Nombre del edificio	Construida (1)	Ocupada (2)	Plantas	Altura T (3)
F01 Sede Fundación	1056,03 m ²	819,70 m ²	2	6,95 m
	Baja 576,00 m ²			
	Primera 480,00 m ²			
F02 Alojamiento	204,40 m ²	217,76 m ²	1	5,45 m
F03 Escuela	627,65 m ²	735,39 m ²	1	4,95 m
F04 Sala de Meditación	546,87 m ²	546,87 m ²	1	6,00 m
G01 Comedor - Lavandería	846,95 m ²	895,00 m ²	2	
	Sotano 215,00 m ²			
	Baja 631,93 m ²			
G02 Hotel + Recepción	1604,80 m ²	1313,40 m ²	2	6,95 m
	Baja 802,40 m ²			
	Primera 802,40 m ²			
G03 Alojamientos 1	479,61 m ²	371,79 m ²	2	6,95 m
	Baja 268,72 m ²			
	Primera 210,89 m ²			
G04 Alojamientos 2	1543,18 m ²	847,69 m ²	2	
	Baja 566,00 m ²			
	Primera 480,10 m ²			
TOTAL	6909,49 m ²	5747,60 m ²		

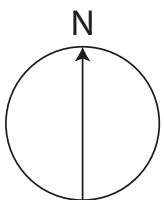
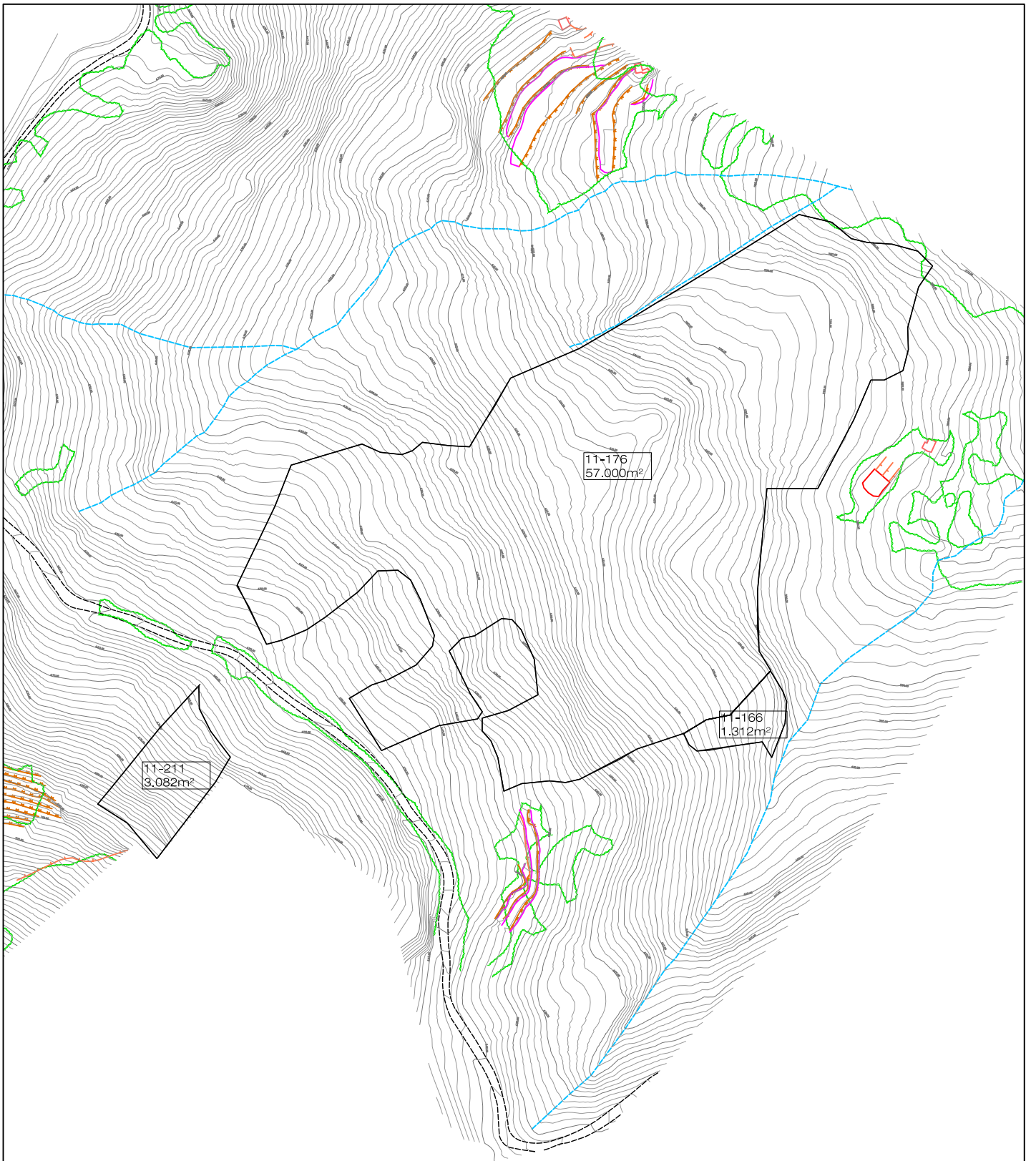
(1) Superficie construida delimitada por los cerramientos del edificio y los vuelos con dos de sus lados cerrados.
 (2) Superficie ocupada en planta: es la comprendida dentro de los límites definidos por la proyección vertical sobre el plano horizontal.
 (3) Altura máxima sobre rasante natural del terreno.

Parcela 11-10 - Fundación Phi
 Parcela 11-179 - Phi Gaia



E 1/3000 P02

PLANO GENERAL TERRENO PRINCIPAL. HOYOS-ACEBO



 fundación phi

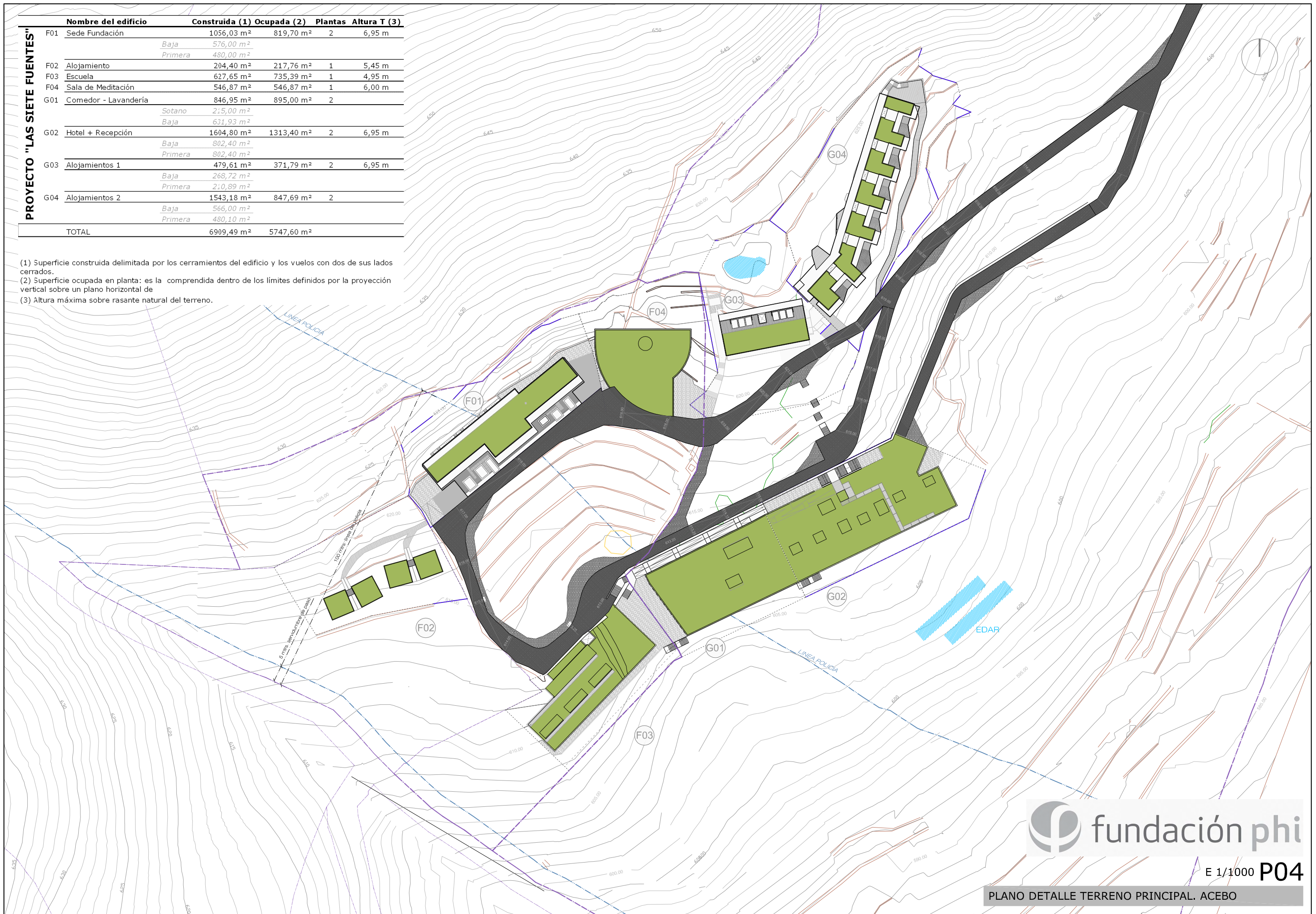
E 1/3000 P03

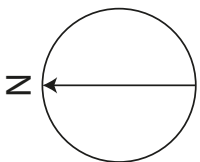
PLANO GENERAL TERRENO ACCESORIO. HOYOS

PROYECTO "LAS SIETE FUENTES"

Nombre del edificio	Construida (1)	Ocupada (2)	Plantas	Altura T (3)
F01 Sede Fundación	1056,03 m ²	819,70 m ²	2	6,95 m
	Baja 576,00 m ²			
	Primera 480,00 m ²			
F02 Alojamiento	204,40 m ²	217,76 m ²	1	5,45 m
F03 Escuela	627,65 m ²	735,39 m ²	1	4,95 m
F04 Sala de Meditación	546,87 m ²	546,87 m ²	1	6,00 m
G01 Comedor - Lavandería	846,95 m ²	895,00 m ²	2	
	Sotano 215,00 m ²			
	Baja 631,93 m ²			
G02 Hotel + Recepción	1604,80 m ²	1313,40 m ²	2	6,95 m
	Baja 802,40 m ²			
	Primera 802,40 m ²			
G03 Alojamientos 1	479,61 m ²	371,79 m ²	2	6,95 m
	Baja 268,72 m ²			
	Primera 210,89 m ²			
G04 Alojamientos 2	1543,18 m ²	847,69 m ²	2	
	Baja 566,00 m ²			
	Primera 480,10 m ²			
TOTAL	6909,49 m²	5747,60 m²		

- (1) Superficie construida delimitada por los cerramientos del edificio y los vuelos con dos de sus lados cerrados.
- (2) Superficie ocupada en planta: es la comprendida dentro de los límites definidos por la proyección vertical sobre un plano horizontal de
- (3) Altura máxima sobre rasante natural del terreno.





 fundación phi

S/E P05

FOTOGRAFÍA AÉREA. TERRENO PRINCIPAL